关于商城县政府采购选取房屋建筑和市政基础设施工程

“联合审图”审查机构采购项目

招标公告

## 招标条件

商城县政府采购选取房屋建筑和市政基础设施工程“联合审图”审查机构采购项目已经批准同意实施，采购人为商城县住房和城乡建设局，建设资金来源为财政资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 项目概况与招标范围

2.1.项目名称：商城县政府采购选取房屋建筑和市政基础设施工程“联合审图”审查机构采购项目

2.2.采购编号：2023-04-10

2.3.项目服务地点：采购人指定地点

2.4.采购范围及内容：遴选三家房屋建筑工程及市政工程施工图审查机构（其中房建2家，市政1家），审查范围为商城县辖区内房屋建筑工程和市政基础建设工程建设项目，不包括特殊工程（人防指挥工程及涉军、泄密工程）和交通、水利、能源等领域的非房屋建筑工程。要求图纸审查机构严格按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》等国家有关标准、规范的规定、河南省房屋建筑工程和市政基础设施工程施工图设计文件审查有关规定和实施细则、豫建设【2019】57号文要求进行图纸审查，出具施工图审查报告.

2.5.项目采购预算：详见采购文件要求

2.6.服务周期（单个项目完成时间要求）：每个项目接到图纸审查任务时，大型房屋建筑工程和市政基础设施工程15个工作日内完成图纸审查，中型及以下房屋建筑工程和市政基础设施工程10个工作日内完成图纸审查

2.7.服务期限：自合同签订之日起 2 年

2.8.质量要求：工作标准及审查成果质量符合国家、省、市相关行业标准及行业规范要求

2.9.标段划分：本次招标根据实际需要，共划分两个标段

|  |  |
| --- | --- |
| 标段号 | 标段项目名称 |
| 一标段 | 商城县政府采购选取房屋建筑和市政基础设施工程“联合审图”审查机构采购项目（房屋建筑工程） |
| 二标段 | 商城县政府采购选取房屋建筑和市政基础设施工程“联合审图”审查机构采购项目（市政基础设施工程） |

## 投标人资格要求

3.1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（1）具有独立承担民事责任的能力，具有有效的三证合一营业执照（如是事业单位需提供事业

单位法人证书）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近一年（2021年）经会计师事务所或审计机构审计出具的财务审计报告，新成立企业提供从企业成立之日起相应年份的审计报告或提供银行出具的资信证明）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面承诺）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2021年12月以来任意三个月依法缴纳税收

和社会保障资金的证明材料，新成立企业以成立时间算起，免税企业需提供免税证明）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面承诺）；

（6）法律、行政法规规定的其他条件

3.2.一标段资质、能力要求：投标人须具有房屋建筑工程专业施工图设计文件审查机构二类及以上资质；项目团队专业配备齐全，需包含项目负责人（须具有房屋建筑工程专业高级工程师职称）、注册土木工程师（岩土）、一级注册结构工程师、一级注册建筑师、注册公用设备工程师（给水排水）、注册电器工程师（供配电）、注册公用设备工程师（暖通空调），团队所有人员须具有公司与之签订的有效的劳动合同和缴纳的社会保险（提供有效劳动合同及2021年12月以来任意三个月由社保部门出具的养老保险缴纳证明或社保部门网站查询打印页，退休人员需提供退休证明）；

二标段资质、能力要求：投标人须具有市政基础设施工程专业施工图设计文件审查机构二类及以上资质；项目团队专业配备齐全，需包含项目负责人（须具有市政基础设施工程专业高级工程师职称）、注册土木工程师（岩土）、一级注册结构工程师、一级注册建筑师、注册公用设备工程师（给水排水）、注册电器工程师（供配电）、注册公用设备工程师（暖通空调），团队所有人员须具有公司与之签订的有效的劳动合同和缴纳的社会保险（提供有效劳动合同及2021年12月以来任意三个月由社保部门出具的养老保险缴纳证明或社保部门网站查询打印页，退休人员需提供退休证明）。

3.3.投标人须为河南省住房和城乡建设厅公布的“全省施工图设计文件审查机构名录（2019年）”中的企业（提供“全省施工图设计文件审查机构名录（2019年）”查询记录）。

3.4.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【在 “信用中国”（http://www.creditchina.gov.cn/）网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单” （查询企业）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）网站中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单” （查询企业），提供查询结果网页截图并加盖公章，查询时间必须在项目招标公告发布之日起至递交投标文件截止之日前】。

3.5.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的投标（提供加盖投标人单位公章的“全国企业信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）。

3.6.近三年来没有骗取中标或者其他违规行为。

3.7.本次招标不接受联合体投标，不允许分包、转包。

3.8.同一投标人只能投报以上两个标段其中一个标段。

**4.招标文件的获取**

4.1.凡有意参加投标者，应当在商城县公共资源电子交易平台进行网员注册，并按照公告办理CA数字证书和电子签章，具体操作参见《商城县公共资源交易信息网企业备案入库公告》（网址：<http://www.scxzfw.com/Detail/2940>）。

  4.2.完成网员注册后，请于 2023 年 4 月 21 日至 2023年 4 月 27 日（每日上午00：00-12：00，下午12：00-23：59，北京时间，法定节假日除外）登陆“商城县公共资源交易网（http://www.scxzfw.com）”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登陆会员系统进行网上投标报名，并明确所投报标段。

  4.3.招标文件获取截止时间：报名后请于 2023 年4 月 27日 23 时 59 分之前下载。

  4.4.招标文件获取方式：凭CA数字证书登陆会员系统报名后并按网上提示下载招标文件及资料。

4.5.招标文件每套售价：0元。

4.6.请投标企业报名下载招标文件后，及时关注系统业务菜单（“招标文件澄清与修改”，“控制价文件”）内该项目是否有新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

**5.投标文件递交截止时间、地点及相关信息**

5.1.时间：2023年 5 月 12 日 15 时 00分（北京时间）；

5.2.地点：投标文件递交地点为《商城县公共资源交易网（[http://www.scxzfw.com](http://www.scxzfw.com/)）》电子

招投标平台会员系统指定位置；

5.3.网上提交：投标人应当在提交投标文件截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书登录

“商城县政府采购电子交易平台”，将已加密电子投标文件上传，并确定已加密投标文件保存上

传成功。逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件，采购人将拒收；

5.4.本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为<http://zfcg.scxzfw.com/bidopen_login>，投标人无需寄送和递交非加密的电子投标文件，无需到现场参加开启会议，无需到达现场提交原件资料；

5.5.投标人应当在截止时间前，使用投标人CA数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准

时参加开启活动，并在规定时间内完成投标文件解密、答疑澄清等；

5.6.逾期解密或者没有准时在线参加开启活动导致的一切后果投标人自行承担；

5.7.不见面开标服务的具体事宜，请查阅商城县公共资源交易网站首页—下载中心—商城县

不见面开标大厅系统操作手册；

5.8.特别提示：投标人在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开启当天请

务必保证电话保持畅通；

5.9.其他注意事项：投标人编制投标文件时，涉及营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财

务、社保、纳税、各类证书及证明文件等内容，须原件扫描编制在投标文件内，评标（或评审）

过程中，因扫描件不合法、不真实、不清晰、不准确、不完整、无效、错误 等对交易活动所造

成的一切后果，由投标人自行负责。

## 6.开标时间及地点

6.1、开标时间：2023 年 5 月 12 日 15 时 00 分（北京时间）；

6.2.开标地点：商城县公共资源交易网不见面开标大厅（<http://zfcg.scxzfw.com/bidopen_login>）。

**7、需要落实的政府采购政策**

本项目落实促进中小微企业（《政府采购促进中小企业发展管理办法》｛财库〔2020〕46 号｝）、监狱企业（《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号））及残疾人福利性单位（《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号））发展等政府采购政策。

**8.是否接受进口产品、是否为只面向中小企业采购：**否

## 9.发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《中国采购与招标网》、《商城县公共资源交易网》上发布。公告期限5个工作日。

## 10.联系方式

采购人：商城县住房和城乡建设局

联系人：刘先生

联系电话：0376-7869723

地址：商城县西城区住建局

招标代理机构：商城县平顺造价师事务所有限责任公司

联系人：杨先生

联系电话：0376-7862959

地址：商城县西城区住建局七楼