

建设工程峻工验收报告

单位工程名称： 商城县职业高级中学专业教室改造工程

建设单位名称： 商城县职业高级中学

峻工验收时间： 2025年2月21日



建设工程竣工验收报告

单位工程名称	商城县职业高级中学专业教室改造工程		
建筑面积	/	结构类型、层数	/
施工单位名称	商城县恒升建设有限公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	河南华中建筑设计院有限公司		
监理单位名称	河南正军工程管理有限公司		
工程开工时间	2025年1月11日		
工程造价	94.66万元		

工程概况：室内装修、安装工程及室外附属

竣工验收程序：

施工单位在完成合同约定的工作内容后，邀请设计、监理等单位项目负责人共同向建设单位提交质量合格证明文件，由建设单位组织成立验收小组并制定验收方案。向质监站提交申请，约定验收时间、地点和人员。验收合格后提交竣工验收报告。

竣工验收内容：

参建各方分别汇报工程履行和执行法律、法规、强制性条文情况。验收组成员讲评并形成竣工验收意见。

竣工验收组织：

由建设单位组织成立验收小组，组长为建设单位项目负责人，组员为设计、监理、施工单位相关人员。

竣工验收标准

合同约定的质量标准；



单位工程质量竣工验收的合格标准；
单项工程达到使用条件或满足生产、使用要求；
建设项目能满足建成投入使用的各项要求。

对勘察单位的评价

对设计单位的评价

设计单位按照设计规范及合同进行设计，施工前与参建各方进行详细图纸会审工作，能按施工进度参与各施工停检阶段的停检验收严把主体质量关，积极配合建设方做出的局部设计变更，按规范做出设计变更单。

对监理单位的评价

监理单位能按监理规范及合同对本工程进行监理工作，监理质量均符合有关规定，工程技术质量，管理资料齐全，能严格遵守国家相关技术标准和强制性标准积极建设单位及施工单位配合，保证了本工程施工质量各个环节。

对施工单位的评价

施工单位严格按照图纸及相关建筑规范施工，施工过程中与各参建单位配合较好，工程技术资料、管理资料、安全和功能检测资料完整齐全，工程实物质量良好，满足设计要求，符合现行验收规范标准。

建设单位执行基本建设程序情况

该工程建设程序均符合国家建设规范要求，建设用地规划许可证，工程招标，施工许可证等手续齐全，无违反基本建设情况。



工程竣工验收意见及结论

- 1、本工程验收小组依据现行质量验收标准,一致认为该工程符合验收竣工验收,同意本工程竣工验收。
- 2、本工程经建设、设计、施工、监理等项目负责人组成的验收组认为符合国家质量标准,同意评定为合格工程。

参加验收单位及名称		验收意见	参加验收人员签字	
			职务	姓名
建设单位	商城县职业高级中学	合格	项目负责人	陈翔
勘察单位	/		项目负责人	
设计单位	河南华中建筑设计院有限公司	合格	项目负责人	陈书
			专业负责人	
施工单位	商城县恒升建设有限公司	合格	项目经理	卢跃伟
			技术负责人	
监理单位	河南正军工程管理有限公司	合格	总监理工程师	李西
			现场监理工程师	

建设单位项目负责人:

陈翔

建设单位法定代表人:



2025年2月21日

