

合同编号：_____

建设工程施工合同

商城县 2025 年度大中型水库库区和移民安置区后期扶持重点项目

(生产设备、专变安装及储罐场站) 第二标段



住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



目 录

| | |
|----------------------|----|
| 第一部分 合同协议书..... | 1 |
| 一、工程概况..... | 1 |
| 二、合同工期..... | 1 |
| 三、质量标准..... | 1 |
| 四、签约合同价与合同价格形式..... | 1 |
| 五、项目经理..... | 2 |
| 六、合同文件构成..... | 2 |
| 七、承诺..... | 2 |
| 八、词语含义..... | 2 |
| 九、签订时间..... | 2 |
| 十、签订地点..... | 3 |
| 十一、补充协议..... | 3 |
| 十二、合同生效..... | 3 |
| 十三、合同份数..... | 3 |
| 第二部分 通用合同条款（另附）..... | 4 |
| 第三部分 专用合同条款..... | 4 |
| 1. 一般约定..... | 4 |
| 2. 发包人..... | 6 |
| 3. 承包人..... | 7 |
| 4. 监理人..... | 9 |
| 5. 工程质量..... | 9 |
| 6. 安全文明施工与环境保护..... | 9 |
| 7. 工期和进度..... | 10 |
| 8. 材料与设备..... | 11 |
| 9. 试验与检验..... | 12 |
| 10. 变更..... | 12 |
| 11. 价格调整..... | 12 |
| 12. 合同价格、计量与支付..... | 13 |
| 13. 验收和工程试车..... | 15 |
| 14. 竣工结算..... | 16 |
| 15. 缺陷责任期与保修..... | 17 |
| 16. 违约..... | 18 |
| 17. 不可抗力..... | 19 |
| 18. 保险..... | 19 |
| 19. 争议解决..... | 20 |
| 20. 补充条款..... | 20 |
| 工程质量保修协议..... | 21 |



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：商城县水库移民后期扶持项目建设管理局（简称甲方）

承包人（全称）：商城县金鼎建设工程有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县 2025 年度大中型水库库区和移民安置区后期扶持重点项目（生产设备、专变安装及储罐场站）第二标段 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：商城县 2025 年度大中型水库库区和移民安置区后期扶持重点项目（生产设备、专变安装及储罐场站）第二标段。

2. 工程地点：商城县境内。

3. 项目编号：商财公开招标-2026-11。

4. 工程内容：主要包含商城县双椿铺镇郭窑移民陶瓷产业园二期新建储罐场站及专变安装。

5. 工程承包范围：工程量清单及图纸中包含的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 05 月 28 日。

计划竣工日期：2026 年 06 月 27 日。

工期总日历天数：30 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

合格，符合国家、行业及地区现行相关规范和标准，满足采购人使用要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：

人民币（大写）贰佰柒拾贰万叁仟陆佰陆拾伍元陆角

（小写）2723665.60 元；



2. 合同价格形式：可调价格。

五、项目经理

承包人项目经理：张宜全。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 05 月 26 日签订。



十、签订地点

本合同在 商城县水库移民安置服务中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

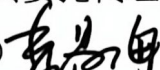
本合同自 发包承包双方签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人、承包人、监理人、合同备案单位各执 壹 份，其余交由发包人妥善处置。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

账 号：

承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

地址：商城县鲇鱼山乡大碑村和谐小区 12#楼

邮政编码：465350

电话：0376—3262233

开户银行：中国工商银行商城支行

账 号：1718022809023567856

